

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МИХАЙЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
ЛИМАНСКОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 20.11.2014 года

№ 5/1

О введении налога на
имущество физических лиц
на территории МО «Михайловский сельсовет».

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом
муниципального образования «Михайловский сельсовет»

Совет МО «Михайловский сельсовет»

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести с 1 января 2015 года на территории муниципального образования «Михайловский сельсовет» налог на имущество физических лиц.
2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Михайловский сельсовет».
3. Признать утратившим силу решение Совета муниципального образования «Михайловский сельсовет» от 24.07.2014 № 15/1 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Михайловский сельсовет».
4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.
5. Официально опубликовать настоящее решение о введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Михайловский сельсовет» в районной газете «Лиманский вестник», разместить настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования «Михайловский сельсовет» <http://mo.astrobl.ru/limanmihajlovskijsetsovet/>.
6. Довести настоящее Решение до сведения Управления обл. по взаимодействию с органами местного самоуправления администрации Губернатора Астраханской области и Межрайонной инспекции ФНС России № 6 по Астраханской области.

Председатель Совета, Глава муниципального образования
«Михайловский сельсовет»

А.А. Меретин



Утверждено

решением Совета МО «Михайловский сельсовет»

от 20.11.2014 г. №5/1

Положение
о налоге на имущество физических лиц на территории
МО "Михайловский сельсовет"

1. Общие положения.

1.1. Налог на имущество физических лиц устанавливается в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом МО "Олинский сельсовет", является местным налогом и уплачивается физическим лицом, обладающим правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения, в соответствии с настоящим Положением.

1.2. Налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

2. Налоговые ставки.

2.1. Ставки налога на недвижимое имущество устанавливаются на основе умноженной на коэффициент – дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей включительно	0,1 процента
Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно	0,2 процента
Свыше 500 000 рублей	1,0 процента

3. Срок уплаты налога.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Налоговые льготы.

4.1. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории муниципального образования «Михайловский сельсовет», льготы, установленные действующим налоговым законодательством действуют в полном объеме.

4.2. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

4.3. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

4.4. Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном объекте налогообложения, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, представлять уточненное уведомление с изменением объекта налогообложения, в отношении которого в указанном налоговом периоде предоставляется налоговая льгота.

Верно: